

EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 21 DE JULIO DE 2009.

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACION DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada el día 7 de julio de 2009.

SEGUNDO - DAR CUENTA DE ASUNTOS DE INTERES.

Quedó enterada de la Resolución de la Concejala Delegada de Economía y Hacienda referida a endoso de certificación de obra a favor de la mercantil CONSTRUCCIONES UORCONF, S.L.

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 1936/2006-0701, conceder licencia de obras a JAF PROMOVISA, S.L., para legalización de aumento de superficie en planta sótano 1 de las viviendas H,I y J (11 viviendas unifamiliares tipo dúplex y sótano y garaje) en Avda. Río Segura, Camino del Puente de José de Torrealta.

B) Expediente 755/2009-0701, conceder licencia de obras a M. P. B., para legalización de ampliación de terraza en vivienda unifamiliar sita C/ Sierra Almenara, 23 de la Urbanización La Alcayna.

C) Expediente 760/2008-0701, conceder licencia de obras a T. D. G. G., para demolición de vivienda en C/ Félix Rodríguez de la Fuente.

D) Expediente 1015/2009-0704, conceder a INMOBILIARIA SUR-SURESTE S.L. licencia de segregación en Camino del Panderón, consistente en segregar una parcela de 665,27 m2, quedando un resto de finca matriz (finca registral 51305) con una superficie de 1357,08 m2.

E) Expediente 860/2009-0704, conceder a F. M. L. licencia de segregación en polígono 26, parcela 131-132 de Campotejar Alta, consistente en segregar tres fincas registrales en cuatro parcelas, previa agrupación de las mismas (fincas registrales 15.524, 9.707 y 28.363/BIS) quedando, tres parcelas con las siguientes superficies: (Parcela 01) 4.438 m2; (Parcela 01a) 2.001 m2; (Parcela 02) 6.178 m2 y una cuarta objeto de cesión al Ayuntamiento de Molina de Segura de 540 m2 (camino existente).

F) Expediente 21/2009-0709, obras sin licencia realizadas por J. M. C., consistentes en vivienda aislada de 64 m2 en polígono 35, parcela 94 de Los Valientes .Imponer una sanción urbanística por importe de 7.296,00€.

G) Expediente 1919/2008-0709, obras sin licencia realizadas por M. L. C., consistentes en vivienda de 48 m2, porche 16 m2 y construcciones aisladas de 4 m2 en Los Valientes Viejos. Imponer una sanción urbanística por importe de 4.959,00€.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Aprobar la certificación núm. 2 de las obras de "Construcción de edificio de la Policía Local en Av. Río Segura de la urbanización La Alcayna de Molina de Segura". Contratista adjudicatario, PLODER UICESA, S.A. - PLODER, S.A. por importe de 64.757,22 €.

B) Aprobar la certificación núm. 2 de las obras de "Adecuación de aulas en los colegios infantiles Vega del Segura (Ribera de Molina) y La Purísima (Llano de Molina). "Fondo de Inversión Local para el Empleo". Contratista adjudicatario, ESTRUCTURAS METÁLICAS JUAN PÉREZ E HIJOS, S.L. por importe de 29.000,39 €.

C) Aprobar la certificación núm. 2 de las obras de "Construcción de Centro de Atención a la Infancia en la Alcayna". Contratista adjudicatario, JARQUIL ANDALUCIA, S.A. por importe de 61.139,55 €.

D) Aprobar las relaciones de facturas:

-Nº de relación 200900001987, que comienza con ALARMAS SIT, S.L., por importe de 290,00 €, y finaliza con ZARDOYA OTIS, S.A., por importe de 599,91 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 291.071,70 €.

-Nº de relación 200900001988, que comienza con SISTEMA DE OFICINA GOMEZ, S.L., por importe de 1.203,59 € y finaliza con SISTEMA DE OFICINA GOMEZ, S.L., por importe de 324,80 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 20.997,25 €.

-Nº de relación 200900002016, que comienza con AGENCIA EFE, S.A., por importe de 4.878,96 €, y finaliza con WOLTERS KLUWER ESPAÑA, S.A., por importe de 2.187,76 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 73.705,66 €.

-Nº de relación 200900002047, que comienza con TERAPIAS MÉDICAS DOMICILIARIAS, S.L., por importe de 1.132,53 €, y finaliza con TERAPIAS MÉDICAS DOMICILIARIAS, S.L., por importe de 1.599,95 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 2.732,48 €.

E) Expediente 739/2009-4620, subvenciones a pensionistas mayores de 65 años y por viudedad, y parados de larga duración. Conceder las subvenciones a los beneficiarios que se indican de acuerdo con el detalle: ANEXO I.

F) Aprobar el fraccionamiento de pago solicitado por J. G. C. correspondiente a IBI-Urbana núm. 209136208 y 209136209, por importe de 6.311,59 € y 2.553,63€, respectivamente.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Expediente 72/2009, obras de “Colector de drenaje en Calle Azor del casco urbano de Molina de Segura. (Murcia)”. Aprobar el Plan de Seguridad y Salud.

B) Expediente 32/2009-1030-02, obras de “Ampliación de Unidad Infantil en Colegio Gregorio Miñano de Molina de Segura”. Adjudicar definitivamente a la mercantil MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U., en la cantidad de 114.326,30 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 132.618,51 euros.

C) Expediente 147/2007-1040, contratación del servicio de monitores para realizar actividades deportivas de fútbol sala, en horario extraescolar, en centros docentes sostenidos con fondos públicos ubicados en el término municipal de Molina de Segura. Aprobar prórroga del contrato comprendida desde el 1 de octubre de 2009 al 31 de mayo de 2010 con la empresa ESCUELA DE FUTSAL VEGA DEL TADER. Aprobar incremento de I.P.C. producido entre diciembre de 2007 y diciembre de 2008, del 1,4 %, que aplicado a los 11.520 euros anuales, resulta la cantidad de 161,28 euros, ascendiendo a un total de 11.681,28 euros a partir del 1 de octubre de 2009. Aprobar un gasto para el año 2009 de 4.380,48 euros.

D) Expediente 151/2007-1030-04, contratación del servicio de monitores para realizar actividades multideporte en horario extraescolar, en centros docentes sostenidos con fondos públicos ubicados en el término municipal de Molina de Segura. Aprobar prórroga del contrato comprendida desde el 1 de octubre de 2009 al 31 de mayo de 2010 con ASOCIACIÓN DE TENIS MATCHBALL. Aprobar incremento de I.P.C. producido entre diciembre de 2007 y diciembre de 2008, del 1,4 %, que aplicado a los 18.408 euros anuales, resulta la cantidad de 257,71 euros, ascendiendo a un total de 18.665,71 euros a partir del 1 de octubre de 2009. Aprobar un gasto para el año 2009 de 6.999,64 euros.

E) Expediente 74/2009-1030-06, obras de “Finalización del proyecto de electrificación U.A. 31 (Polígono I, 1ª fase) del Polígono Industrial La Polvorista, M/D de Molina de Segura” Adjudicar a ELECTROMUR, S.A., en la cantidad de 49.659,48 € más el 16 % de IVA, total 57.605 €, expediente que se ha tramitado por contrato menor.

F) Expediente 76/2009-1006, arrendamiento del servicio de bar-cafetería en las piscinas municipales de Molina de Segura. Adjudicar a G. H. G., en la cantidad de 1.000 € de canon para los meses de julio y agosto de 2009, expediente que se ha tramitado por contrato menor.

G) Expediente 167/2008-1030-14, obras de "Acondicionamiento del Camino de La Hornera fase II de Molina de Segura, Orden de 19 de noviembre de la Consejería de Agricultura y Agua". Adjudicar provisionalmente a CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A., en la cantidad de 76.982,76 € más el 16 % de IVA, total 89.300 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento negociado sin publicidad y pluralidad de criterios.

H) Expediente 71/2009-1030-15, obras de "Construcción de un Centro de Día en la Urbanización La Molineta de Molina de Segura". Adjudicar provisionalmente a CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L., en la cantidad de 648.556,02 € más el 16% de IVA, total 752.324,98 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

I) Expediente 37/2009-1030-17, obras de "Ampliación de la Ciudad del Transporte y ejecución de Centro de Formación de Conductores de Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar provisionalmente a INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A., en la cantidad de 821.742,43 € más el 16% de IVA, total 953.221,22 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

J) Expediente 78/2009-1034-03, suministro de vestuario y complementos para la Policía Local del Ayuntamiento de Molina de Segura. Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 81.876,55 € más el 16% de IVA, total 94.976,80 €. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación y con mesa de contratación.

K) Expediente 79/2009-1030-02, contrato de redacción del proyecto básico y de ejecución de la obra de Centro de Producción de Artes Escénicas, Estudio de Seguridad y Salud y Proyecto de Telecomunicaciones. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas y el de Prescripciones Técnicas. Aprobar un Gasto de 506.563,75 €. Aprobar el expediente e inicio del proceso de licitación tramitándose el mismo como procedimiento Negociado sin Publicidad.

L) Expediente 83/2009-1030-06, obras de "Refuerzo de muro en calle Mirador (MU-560) en la pedanía de la Ribera de Molina de Segura (Plan de Pedanías, Diputaciones, y Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Aprobar el proyecto técnico. Aprobar el gasto de 32.616,69 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 37.835,36 euros. Aprobar el expediente de contratación como CONTRATO MENOR DE OBRA.

M) Expediente 84/2009-1030-06, obras de "Mejora de accesos y seguridad peatonal entre el barrio Cabezo de Los Lunas y Colegio Nuestra Señora de Los Remedios de la pedanía de La Torrealta de Molina de Segura (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)". Aprobar la memoria valorada. Aprobar el gasto de 30.852,72 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 35.789,16 euros. Aprobar el expediente de contratación como CONTRATO MENOR DE OBRA.

N) Expediente 85/2009-1030-03, servicio de limpieza en el Colegio Público Francisco Martínez Bernal de Molina de Segura. Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 45.240 € más el 16% de IVA, total 52.478,40 €. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento negociado sin publicidad, con varios criterios de adjudicación y sin mesa de contratación. Declarar de urgencia la tramitación del expediente, debido a que el servicio debe iniciarse el 1 de septiembre de 2009.

O) Devoluciones de fianzas depositadas para responder de las obligaciones derivadas por la contratación de obras, suministros, prestación de servicios y consultoría y asistencia.

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORTE
133/2006-1030-07	ELECTROMUR, S.A.	Alumbrado público en Paraje de la Hoya en la Pedanía de El Fenazar de Molina de Segura (Plan de pedanías 2006-2007)	Aval	1.549,97 €
136/2006-1030-07	ELECTROMUR, S.A.	Alumbrado público en camino Casa Ros de Molina de Segura (Plan de Pedanías 2006-2007)	Aval	1.069,23 €
5/2007-1030-08	SERCOMOSA	Los Valientes. Ampliación redes agua potable (Plan de Pedanías 2006-2007)	Aval	3.960,00 €
6/2007-1030-08	SERCOMOSA	Fase I: Memoria valorada de supresión de vertidos a la Acequia Mayor de Molina de Segura en la Pedanía de Torrealta en el término municipal de Molina de Segura (Murcia)	Aval	3.428,97 €
9/2007-1030-08	SERCOMOSA	Ejecución de nueva E.B.A.R. en barrio balsa del Lino del casco urbano de Molina de Segura	Aval	10.433,99 €
34/2007-1030-07	SERCOMOSA	Obras de ejecución de Parque de Mayores biosaludable, en el Parque de la Compañía del casco urbano de Molina de Segura	Aval	1.836,12 €

P) Expediente de contratación 2/2003 y expediente 41/2009 de la Concejalía de Fomento, Empleo, Comercio y Artesanía, arrendamiento de locales-módulos ubicados en el Centro de empresas "Hotel de Empresas de Molina de Segura". Adjudicar a M. G. B., el arrendamiento del local tipo A1 de 90 m2 situado en la planta baja del Hotel de Empresas, en la cantidad de 245,72 euros mensuales, I.V.A. incluido.

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

A) Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 de Murcia, por la que estima el recurso contencioso administrativo 1131/2007, formulado por S. P. G. contra el

acuerdo de la Junta de Gobierno del Ayuntamiento de fecha 9 de octubre de 2007 sobre multa de 30.780 euros por obras sin licencia en la Alcayna.

B) *Auto dictado por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3 de Murcia, por el que se declara terminado el recurso contencioso administrativo 975/2008, interpuesto por G. G. F. contra el Ayuntamiento de Molina de Segura referido a infracción urbanística.*

C) *Auto dictado por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 de Murcia, por el que se acuerda no acceder a la medida cautelar pedida en el procedimiento 374/2009 instado por J. V. E. contra desestimación por silencio administrativo del recurso de reposición interpuesto contra el expediente de ejecutiva número 209 del Negociado de Recaudación, por importe de 1.017,75 euros por deudas de IBI e Impuesto de Vehículos de Tracción Mecánica.*

D) *Auto dictado por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Murcia, por el que se acuerda suspender la ejecución del acto impugnado en el presente recurso contencioso administrativo, pieza separada de suspensión 207/2009, seguido a instancia de J. S. M. M., referido a sanción urbanística, siempre que la parte recurrente preste aval ante la Administración recurrido por importe de 21.279,71 euros*

E) *Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales contra resoluciones dictadas por el Tribunal Económico Administrativo Regional de Murcia referidas a las liquidaciones practicadas por la Confederación Hidrográfica del Segura en concepto de canon de control de vertido correspondiente al año 2008.*

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS, INFRAESTRUCTURAS, PEDANÍAS, URBANIZACIONES Y TRANSPORTES.

Expediente 52/2005-5910, obras de urbanización en Los Conejos I. Estimar el recurso de reposición interpuesto por I. T. A., viuda de S. L. G., contra la aprobación con carácter definitivo de la cuenta de liquidación definitiva del proyecto de reparcelación económica de la Urbanización del Plan Parcial Los Conejos I, modificando la cuenta de liquidación definitiva en el sentido de incluir como propietarios de la parcela 300 a los actuales propietarios de la misma, J. M. G. y J. C. D.; propietaria de la parcela 301 a la mercantil Predicon Campillo, S.L, propietario de la parcela 523 a D. A. O. S., y, por último, propietario de la parcela 525 a J. R. H.

OCTAVO - ASUNTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día

NOVENO - PROPUESTAS

A) *Propuesta contenida en el expediente 1/2009-741 de Seguridad Ciudadana. Aprobar la prórroga al convenio de colaboración entre la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia y el*

Ayuntamiento de Molina de Segura para la integración en el servicio de atención de llamadas de emergencias 112-Región de Murcia.

B) *Propuesta contenida en el expediente 26/2009-2825 de la Concejalía de Juventud. Aprobar la Convocatoria para subvenciones en materia de juventud para el año 2009. Aprobar las "Bases que han de regir la presente convocatoria, siendo estas las publicadas en el BORM de 28 de abril de 2008. Aprobar el gasto por un importe total 4.000 euros.*

C) *Propuesta contenida en el expediente 53/2009-1704 de la Concejalía de Deportes. Aprobar concesión de subvenciones a los centros docentes de Molina de Segura, por su participación en el programa de Deporte Escolar 2008/09, por importe de 17.410,65.-€.*

D) *Propuesta contenida en el expediente 2790/2009-3016 de la Concejalía de Bienestar Social. Aprobar el Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Molina de Segura y la Plataforma de la Inmigración de Molina de Segura para el desarrollo de un programa de apertura y puesta en marcha de la Oficina de Alquiler de Vivienda, de Molina de Segura. Aprobar el gasto por importe de 16.100,00 €.*

E) *Propuesta contenida en el expediente 2792/2009-3016 de la Concejalía de Bienestar Social. Aprobar el Convenio de colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Molina de Segura y Cáritas Interparroquial de Molina de Segura, en orden al desarrollo de un Proyecto de Acogida y Atención Urgente para Inmigrantes. Aprobar el gasto por importe de 17.500,00 €.*

F) *Propuesta contenida en el expediente 2791/2009-3016 de la Concejalía de Bienestar Social. Aprobar el Convenio de colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Molina de Segura y Cáritas Interparroquial de Molina de Segura, en orden al desarrollo de un Proyecto de Inmigrantes, Transeúntes y otros colectivos. Aprobar el gasto por importe de 13.000'00 €.*

G) *Propuesta contenida en el expediente 2789/2009-3016 de la Concejalía de Bienestar Social. Aprobar el Convenio de colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Molina de Segura y AFESMO de Molina de Segura, en orden al desarrollo de un Proyecto de Vivienda de Acogida para Personas Inmigrantes con Enfermedad Mental. Aprobar el gasto por importe de 7.000,00 €.*

H) *Propuesta contenida en el expediente 3020/2009-3016 de la Concejalía de Bienestar Social. Aprobar el Convenio de colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Molina de Segura y Cruz Roja Asamblea Local de Molina de Segura, para el desarrollo del Programa Concilia perteneciente al Convenio de Inmigrantes. Aprobar el gasto por importe de 15.000 €.*

I) *Moción de la Concejalía de Nuevas Tecnologías en base a petición de Telefónica de España de aprobar la modernización de 5 cabinas telefónicas en vía pública, adecuándolas a los*

formatos estándar de medios publicitarios en exterior de las cabinas telefónicas en vía pública, en concreto en:

*C/ Serrerías- Estación de Autobuses.
C/ Mayor esquina C/ Nueva.
Paseo Rosales esquina Pza. Región Murciana.
Parque de la Compañía- Ayuntamiento de Molina de Segura.
Avda. de Madrid esquina C/ Murillo.*

J) *Propuesta contenida en el expediente 47/2009 de la Concejalía de fomento, Empleo, Comercio, Artesanía y Turismo. Aprobar la memoria denominada "Programa Molina Integración para el Empleo", con un presupuesto que asciende a la cantidad de 125.000 euros, que será financiada la cantidad de 25.000,00 euros, con cargo a la aportación municipal y la cantidad de 100.000,00 euros, con cargo a la Dirección General de Integración de los inmigrantes.*

K) *Propuesta contenida en el expediente 32/2009, de la Concejalía de Fomento y Empleo. Conceder las solicitudes de subvenciones al Empleo efectuadas al amparo de las Bases Reguladoras de Ayudas al Empleo para el año 2009, aprobadas por Junta Local de Gobierno de fecha 3 de febrero de 2009 a:*

Nº Exp.	Fecha	Beneficiario	Importe solicitado	Programa
32/08	15/07/2009	P. S. V.	1.800 €	Incorporación al trabajo.

DECIMO - ASUNTOS SINGULARES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

*Molina de Segura, 29 de julio de 2009.
La Secretaria General del Ayuntamiento.*

Mª Dolores Martín-Gil García.